

İSKÂN DUYURUSU (Kalecik Köyü)

Cevizlidere Barajı yapımı nedeniyle yerleşim biriminiz DSİ Genel Müdürlüğü tarafından kamulaştırılacaktır.

Cevizlidere Barajı yapımı nedeniyle taşınmazları kamulaştırılan ya da yerleşim biriminde oturup taşınmazı olmayan ve geçimini kiracılık, ortakçılık ve işçilikle sağlayan, kamulaştırma nedeniyle geçim olanaklarını yitirip yerlerinden ayrılmak zorunda kalacak ailelerin devlet eliyle iskân edilmeleri mümkündür.

DSİ Genel Müdürlüğü'nce iskânınızın yapılabilmesi için; aile fertlerinizle birlikte şimdiye kadar aldığınız kamulaştırma bedelinden, iskân planlama etütleri başlangıç yılının ocak ayında onaltı yaşından büyük işçiler için yürürlükte olan asgarî ücretin 30 (otuz) günlük brüt tutarının 60 (altmış) aylık karşılığı kadar olan miktarının [600.480,00 TL (altıyüzbindörtüysekse Türk Lirası)], kamulaştırma bedelinin bu miktardan az olması hâlinde ise tamamının DSİ'nin bildireceği hesaba yatırılması gerekmektedir.

Kamulaştırma çalışmalarının devam ediyor olması veya kamulaştırma bedellerinin henüz ödenmemiş olması durumunda, ileride aile fertlerinizle birlikte alacağınız kamulaştırma bedellerinin tamamından, iskân planlama etütleri başlangıç yılının ocak ayında onaltı yaşından büyük işçiler için yürürlükte olan asgarî ücretin 30 (otuz) günlük brüt tutarının 60 (altmış) aylık karşılığı kadar olan miktarının [600.480,00 TL (altıyüzbindörtüysekse Türk Lirası)], kamulaştırma bedelinin bu miktardan az olması hâlinde ise tamamının DSİ'nin bildireceği hesaba aktarılmasının taahhüt edilmesi gerekmektedir. Kamulaştırma bedeli almayacaklar için böyle bir şart yoktur.

DSİ Genel Müdürlüğü'nce 5543 sayılı İskân Kanunu'na göre aşağıdaki şekillerde iskân yapılmaktadır.

TARIMSAL İSKÂN

DSİ Genel Müdürlüğü tarafından sağlanacak arazi üzerinde, projesinde ön görülen miktarda konut, tarım arazisi, ahır ve samanlık gibi tarımsal yapılar ile üretken duruma gelebilmeniz için gerektiğinde donatım ve yıllık işletme kredisi verilerek yapılmaktadır.

Cevizlidere Barajı yapımı nedeniyle kamulaştırma sahasında kalan köyünüzün, kendi idari sınırları içinde ya da kabul edilmesi halinde komşu köylerde, kamulaştırma ve koruma alanı dışında yer bulunması durumunda konut, işletme binası ve tarım arazisi verilebilecektir.

ŞEHİRSEL İSKÂN

DSİ Genel Müdürlüğü tarafından belirlenecek mümkün olan en yakın belde, ilçe veya il merkezinde yapılacaktır.

İskân amacıyla verilecek mallar hibe olmayıp, teslim aldığınız tarihte saptanacak değerler üzerinden borçlandırma yoluyla verilmektedir. Borçlandırma bedelleri, ailenin yatırdığı kamulaştırma bedelleri güncellenip düşüldükten sonra geriye kalan miktar olacaktır. Yatırılan kamulaştırma bedellerinin, borçlandırma tarihinde iskân amaçlı olarak verilecek taşınmazların bedellerinden fazla olduğu anlaşılırsa, fazla olan miktar iade edilecektir.